J U D E T U L B R A S O V
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIUL CODLEA

ISO 9001
LL-C (Certification)

Jud. Braşov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

A N U N Ţ

DEZBATERE PUBLICĂ
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2027

Ref.: Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pe anul 2027

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - Republicată, se aduce la cunoștința publică inițiativa primarului Municipiului Codlea, dl Cîmpeanu Paul Mihai, referitoare la elaborarea Proiectului de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027.

Textul proiectului de hotărâre menționat, însoțit de Expunerea de motive, Raportul de specialitate înregistrat sub nr.3/66935(RU)66936-20.11.2026, întocmit de Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Directiei Economice, va fi afișat la sediul Primăriei Municipiului Codlea din strada Lungă, nr. 33 și pe pagina de web www.municipiulcodlea.ro

Cei interesați pot transmite în scris, până în data de **11.12.2026** inclusiv, propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Codlea, din str. Lungă, nr. 33 sau pe adresa de email contact@municipiulcodlea.ro.

Vă mulțumim pentru interes și vă așteptăm la dezbaterea publică, care va avea loc în data de **15.12.2025, ora 16^{30}**, la sediul Primăriei Municipiului Codlea, strada Lungă nr.33.

Primarul Municipiului Codlea,
Paul Mihai Cîmpeanu

J U D E Ț U L B R A Ș O V
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL CODLEA

ISO 9001
LL-C (Certification)

Jud. Brașov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

RAPORT DE SPECIALITATE
ȘI
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2027 și acordarea unor facilități fiscale, scutiri sau reduceri

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu principiul autonomiei locale, unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților hotărâte de autoritățile deliberative locale. Astfel, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 are la bază, prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt stabilite valorile impozabile aplicabile în materie fiscală, inclusiv la nivelul local, iar în Titlul IX „Impozite și taxe locale”, din actul normativ mai sus menționat, sunt prezentate impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Codlea.

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2027, are la bază prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele și taxele locale.

Având în vedere prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are competența de a stabilii cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2).

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul de a institui și de a percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, la stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere mai multe considerente, de natură economică, socială, urbanistică, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale.

Pentru anul 2027, impozitele și taxele locale se propun la același nivel ca și pentru anul 2026.

Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 prezentate în **ANEXELE nr.1, 2 și 3** la prezentul raport, după cum urmează:

(1) Pentru anul 2026 impozitele şi taxele locale, inclusiv taxele speciale, se stabilesc potrivit prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Codul fiscal, luând în considerare:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale, inclusiv cele ale taxelor speciale, sunt prevăzute în **ANEXA nr. 1 "** Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor", care face parte integrantă din prezentul raport.

b) cota impozitului prevăzută la art. 457 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice – *propunem mentinerea cotei de 0,08% , asupra valorii impozabile a clădirii.*

c) cota impozitului prevăzută la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice – *propunem mentinerea cotei de 0,3% asupra valorii care poate fi:*

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluarea întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anterior anului de referință. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

d) cota impozitului /taxei prevăzută la art. 460 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice - *propunem menținerea cotei de 0,3%*;

e) cota impozitului / taxei prevăzută la art. 460 alin. (2) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanelor juridice - *propunem menținerea cotei de 1,4 % asupra valorii impozabile a clădirii*;

f) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Codul fiscal, pentru taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - *propunem menţinerea cotei de 3 %;*

g) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a) din Codul fiscal, pentru impozitul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională, - *propunem menţinerea cotei de 2 %;*

h) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b) din Codul fiscal, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481 alin. (2) lit. a) - *propunem menţinerea cotei de 5 %;*

g) taxa prevăzută la art. 486 alin. (4), din Codul fiscal privind taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - în *sumă 931 lei*

(2) Reducerile şi scutirile acordate de Consiliul Local (ANEXA nr.2)

(3) Regulament privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele (ANEXA nr. 3)

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, *propunem menţinerea majorării impozitului pe teren cu 500%*, începând cu al treilea an, conform art. 489, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) Pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan, *propunem mentinerea majorării impozitului pe clădire şi teren cu 500%,* începând cu al treilea an, conform art. 489, alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(6) *Menținerea bonificațiilor* prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, *în cotă de 10 %,* care se acordă numai contribuabililor, persoane fizice și juridice, care achită integral creanțele bugetare locale cu care figurează în evidențele fiscale, până la data de 31 martie 2027, inclusiv.

(7) În cazul în care plata impozitelor şi taxelor locale se face în mai multe tranşe, bonificația prevăzută la alin. (6) se acordă la data achitării ultimei tranşe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2027, inclusiv.

În baza articolului 491 alin. (1^1)**,** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei. Cursul euro la data de 01 octombrie 2026 este 1 euro=5,2788 lei.

Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al Municipiului Codlea, se datorează după aceste termene majorări de întârziere , conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

De asemenea, propunem ca, în temeiul art.266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art.266 alin. (5), (6) si (7) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) și art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ supunem, spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Municipiului Codlea, Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2027, în forma prezentată.

Întocmit,

Şef serv. I.T.L,
Raluca Ilie

Director executiv,
Adrian Cîrstolovean

ANEXA NR.1
la Hotărârea Consiliului Local nr.... / 2026
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2027

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea,
în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare

I. Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ➢ Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027 **0,08%**	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m² -	
Tipul clădirii	VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 Valoarea impozabilă- lei/m²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**2.677**	**1.606**
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**335**	**201**

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	**75% din suma care s-ar aplica clădirii**	**75% din suma care s-ar aplica clădirii**
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	**50% din suma care s-ar aplica clădirii**	**50% din suma care s-ar aplica clădirii**

	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	**0,3%**
Art. 460 alin. (1) Cota impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice (0,08%- 0,2%) 0,2% + cota adițională 0,1%	**0,3%**
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului / taxei pentru clădirile nerezidenţiale aflate in proprietatea sau deţinute de persoanele juridice (0,2%-1,3%), 1,3% + *cota adițională 0,1 %*	**1,4%**
Art. 462 alin. (2) - bonificație (până la 10%)	**10%**

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V
A			**11.884**			
B			**8.291**			
C			**5.246**			
D			**2.772**			

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

Art. 465 alin. (4) -teren intravilan - lei/ha -

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 (sumele de bază fără coeficientul de corecție)			
		A	**B**	**C**	**D**
1	Teren arabil	**75**	**56**	**51**	**41**
2	Pășune	**56**	**51**	**41**	**36**
3	Fâneață	**56**	**51**	**41**	**36**
4	Vie	**122**	**94**	**75**	**51**
5	Livadă	**143**	**122**	**94**	**75**
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	**75**	**56**	**51**	**41**
7	Teren cu ape	**41**	**36**	**22**	**0**
8	Drumuri si căi ferate	**0**	**0**	**0**	**0**
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.10	**0**	**0**	**0**	**0**
10	Plaja folosita pentru activități economice	**41**	**36**	**22**	**0**

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

Art. 465 alin. (7) -teren extravilan - lei/ha -

	Categoria de folosință	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 RANG II (sumele de bază fără coeficientul de corecție)			
		A	**B**	**C**	**D**
1	Teren cu construcții	**60**	**60**	**60**	**60**
2	Teren arabil	**112**	**112**	**112**	**112**
3	Pășune	**54**	**54**	**54**	**54**
4	Fâneață	**54**	**54**	**54**	**54**
5	Vie	**129**	**129**	**129**	**129**
6	Livadă	**129**	**129**	**129**	**129**
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	**22**	**22**	**22**	**22**
8	Teren cu apă	**9**	**9**	**9**	**9**
9	Drumuri și căi ferate	**0**	**0**	**0**	**0**
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	**0**	**0**	**0**	**0**
11	Plaja folosita pentru activități economice	**3**	**3**	**3**	**3**

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

Art. 467 alin. (2) - bonificație (până la 10%)	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027 **10%**

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027				
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
Nr. Crt.	**Mijloace de transport cu tracțiune mecanică**	**Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3**	**Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4**	**Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5**	**Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6**	**Lei/auto Hibride cu emisii de CO_2 peste 50g/Km**
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	**19,5**	**18,8**	**17,6**	**16,5**	**16,2**
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	**22,1**	**21,3**	**19,9**	**18,7**	**18,4**
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ si 2.000 cm³ inclusiv	**29,7**	**28,5**	**26,7**	**25,1**	**24,6**
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ si 2.600 cm³ inclusiv	**92,2**	**88,6**	**82,8**	**77,8**	**76,3**
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ si 3.000 cm³ inclusiv	**182,9**	**172,8**	**154,1**	**151,2**	**149,8**
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	**319,0**	**297,3**	**294,4**	**290,0**	**275,5**
7	Autobuze, autocare, microbuze	**31,2**	**30,0**	**28,1**	**26,4**	**25,9**
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	**39,0**	**37,5**	**35,1**	**33,0**	**32,4**

Nr. crt.	**Mijloace de transport cu tracțiune mecanică**	**Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta**
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
9	Tractoare înmatriculate	**18**

II. Vehicule înregistrate	
	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm^3 -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	**4**
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	**6**
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	**75** lei/an
	* grupa de 200 cm^3 sau fracțiune din aceasta

Art. 470 alin. (3) **Reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km**	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027
	30%
Art. 470 alin. (3^1) **Autovehiculele acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport**	**40 lei/an**

Art. 470 alin. (5) *

Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	***două axe***			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	164
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	164	454
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	454	639
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1446
	5	Masa de cel puțin 18 tone	639	1446
II				
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	164	285
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	285	586
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760

	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1172
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1172	1821
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1172	1821
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1172	1821
III	***4 axe***			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1203
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1204	1911
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1911	2835
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1911	2835
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1911	2835

***Notă** Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (6)*

Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	***2 + 1 axe***			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	74
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1621
	9	Masa de cel puţin 28 tone	924	1621
II	***2 + 2 axe***			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	607	892
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1077

	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1077	1768
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1768	2455
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2455	3727
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2455	3727
	9	Masa de cel puţin 38 tone	2455	3727
III	***2 + 3 axe***			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1953	2719
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2719	3695
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2719	3695
IV	***3 + 2 axe***			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1726	2397
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2397	3315
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3315	4904
	4	Masa de cel puţin 44 tone	3315	4904
V	***3 + 3 axe***			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1188
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1188	1774
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1774	2824
	4	Masa de cel puţin 44 tone	1774	2824

***Notă** Sumele la art. 470 alin. (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (7)	**Remorci, semiremorci sau rulote**
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	102
Art. 470 alin. (8)	**Mijlocul de transport pe apă**
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit Si uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport si agrement	1.760
5. Scutere de apă	329

6. Remorchere si împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	1.431
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	2.199
d) peste 4000 CP	3.520
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	284
8. Ceamuri, şlepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	771

Art. 472 alin. (2) - bonificație	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027 **10%**

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	8
b) între 151 si 250 m² inclusiv	10
c) între 251 si 500 m² inclusiv	12
d) între 501 si 750 m² inclusiv	19
e) între 751 si 1.000 m² inclusiv	22
f) peste 1.000 m²	**22 lei + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²**
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	**23**
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări	**11 lei pentru fiecare m² afectat**
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afișaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	**11 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție**
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si branșamente	**21 lei pentru fiecare racord**
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	**12 lei**

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	**32 lei**	
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	**32 lei**	
****Art. 475 alin. (3) lit. a)** Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrata in grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri si alte activități de servire a băuturilor si 932- Alte activități recreative si distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață de până la 500 m^2, inclusiv. **Termene de plată:** - la data eliberării autorizației (pentru autorizație nouă) - în cazul vizării anuale a autorizației existente: în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv	0 m^2 – 100 m^2	365 lei /an/fracțiune de an
	101 m^2 – 200 m^2	731 lei /an/fracțiune de an
	201 m^2 – 300 m^2	1088 lei /an/fracțiune de an
	301 m^2 – 400 m^2	1.554 lei /an/fracțiune de an
	401 m^2 – 500 m^2	3.106 lei /an/fracțiune de an
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrata în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri și alte activități de servire a băuturilor si 932- Alte activități recreativ și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață mai mare de 500 m^2. **Termene de plată:** - la data eliberării autorizației (pentru autorizație nouă) - in cazul vizării anuale a autorizației existente: in doua rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv	peste 501 m^2	6.212 lei /an/fracțiune de an

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027
	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj in scop de reclamă si publicitate **Termene de plată:** in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027
	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**49**

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă si publicitate	**36**

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2027
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională.	**2%**
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	**5%**

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484 Taxe speciale pentru servicii de salubrizare conform - Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) si c), alin. (3), alin. (5) si alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată si HCL nr. 11/26.01.2017	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027
	Conform HCL nr. 11 / 26.01.2017

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 Alte taxe locale:	NIVELURILE APROBATE PETNTRU ANUL 2027	
1. Taxa P.S.I.	Taxa în funcție de numărul de salariați lei / an	
Taxa percepută de la toate persoanele juridice, proprietare de imobile - clădiri de pe raza municipiului Codlea **Termene de plata:** în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv	**0 -10 salariați**	**109**
	11 -50 salariați	**218**
	51 -100 salariați	**435**
	Peste 100 salariați	**653**
Taxa percepută de la toate persoanele fizice, proprietare de imobile - clădiri de pe raza municipiului Codlea. **Termene de plată:** în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv	**0,01 % din valoarea impozabila a clădirii**	
2. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren în locurile special amenajate în vederea desfacerii de produse, amplasare de chioșcuri, tonete, mese	**1,81 lei/m^2/zi**	
3. Taxa pentru utilizarea unei tarabe în locuri special amenajate	**3,59 lei/m^2/zi**	
4. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în alte locuri decât cele specificate la punctul 2. în vederea desfacerii de produse, prestări de servicii, pentru depozitarea de materiale sau confecționarea de produse, precum și pentru utilizarea unei suprafețe de teren pe domeniul public	**1,81 lei/m^2/zi**	

5. Taxa pentru comercializarea în locuri special amenajate a produselor de orice fel de alte persoane fizice sau juridice decât producătorii atestați prin certificatul de producător	**3,59 lei/m^2/zi**
6. Taxa pentru accesul în târguri a mijloacelor de transport de orice fel	**5,16 lei/zi**
7. Taxa pentru vânzarea de animale în locuri special amenajate astfel: - bovine, cabaline, porci peste 6 luni - porci sub 6 luni	 **7 lei/ cap de animal** **6 lei/ cap de animal**
8. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în zona Maialului, Promenadă în cazul diferitelor festivaluri, manifestări artistice sau alte evenimente distractive cu caracter public	**46 lei/zi pentru suprafețe ≤ 9 m^2 inclusiv** **46 lei/zi + 6,00 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depășește 9 m^2 pentru suprafețe > 9 m^2**
9. Taxa pentru închiriere căsuțe amplasate în zona Promenadei, pentru agenții economici	**23 lei /zi/ căsuță**
10. Taxa de afectare pentru lucrări de săpături: - teren neasfaltat - teren asfaltat sau betonat	 **23 lei/m^2/zi** **38 lei/m^2/zi**
11. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren special amenajate pentru terase	**0,52 lei/m^2/zi**
12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice, altele decât cele de reședință: * conform regulament Anexa nr. 3 - pentru autoturisme si remorci < 1 t inclusiv - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata pana la 3,5 t inclusiv si remorci intre 1 t si 3,5 t; - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata >3,5 t inclusiv, care au voie sa parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei si in zona cuprinsa intre stația PECO OMV Codlea si stația de autobuze din Codlea Nord **Termen de plată, similar art. 462, alin (1).**	 **58 lei / an** **558 lei / an** **837 lei / an**
13. Taxa pentru oficierea căsătoriilor și executarea de fotografii sau înregistrări video în incinta instituției: - dacă cel puțin unul dintre soți are domiciliul pe raza Municipiului Codlea - dacă niciunul dintre soți nu are domiciliul pe raza Municipiului Codlea și căsătoria se va oficia în locația destinată evenimentului -dacă oficierea căsătoriei are loc în altă locație, situată pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Codlea, alta decât cea destinată oficierii căsătoriei	 - **nu se percepe taxă** - **190 lei / căsătorie** - **528 lei / căsătorie**
14. Taxa furnizării date cu caracter personal din R.N.E.P.	**15 lei**
15.Taxa de urgenta pentru eliberarea in termen de 24 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor si dovezilor de stare civilă, a copiilor după documente primare ce au stat la baza întocmirii actelor și faptelor de stare civilă precum și a adeverințelor și a furnizării datelor din Registrul Național de Evidența Persoanelor	**140 lei**

16. Taxa arhivă pentru eliberare documente	**32 lei**
17. Taxa comerț ambulant	**32 lei / zi pentru maxim 31 de zile calendaristice** **21 lei / zi pentru o perioadă mai mare de 31 de zile calendaristice**
18. Taxa transport public în regim de taxi: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport -valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea autorizației taxi - valabilitate 5 ani (lei/auto) - taxa pentru accesul în locurile de așteptare a clienților (anual/auto) - taxa pentru restituirea autorizației taxi ocazionată de suspendarea ei **Termen de plată:** **-** în cazul eliberării autorizației de transport / taxi privind desfășurarea activității de transport public în regim de taxi, plata se va efectua la data eliberării acesteia - în cazul taxei pentru accesul în locurile de așteptare a clienților se plătește anual în două tranșe egale respectiv 31 martie și 30 septembrie inclusiv	 **417 lei** **182 lei** **138 lei** **210 lei**
19. Taxă pentru înlocuirea autoturismului în cazul autorizațiilor în regim taxi **Termen de plată:** **-** la data eliberării acestora;	**182 lei**
20. Taxă pentru modificarea autorizației de transport în regim de taxi **Termen de plată:** **-** la data eliberării acesteia;	**90 lei**
21. Taxă pentru: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere - valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea copiei conforme cu originalul **Termen de plată:** **-** la data eliberării acestora;	 **699 lei** **138 lei**
22. Taxă liberă trecere (LT): conform HCL 107/31.07.2017 privind republicarea HCL 101/19.12.2016 privind aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de liberă trecere și a programului de aprovizionare al agenților economici în raza Municipiului Codlea	**Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 107 / 31.07.2017**

23. Taxa de înregistrare a vehiculelor nesupuse înmatriculării – aflate în evidența Municipiului Codlea, conform HCL 103/24.10.2005.	**Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 103 / 24.10.2005**
24. Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism , în termen de 24 de ore de la data înregistrării cererilor	**156**

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 **Cota prevăzuta la art. 486 alin. (4)** **931 lei**
Art. 489 ➢ Majorarea impozitelor si taxe locale de consiliile locale sau județene	
	COTELE APROBATE PENTRU ANUL 2027*
Art. 489 alin. (2) **"(2)** Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% faţă de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu"	**Cota prevăzuta la art. 460 alin. (1)** **- cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului sau taxei de 0,2% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal** (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)
	Cota prevăzuta la art. 460 alin. (2) **- cota adițională 0,1 %respectiv o majorare de 8% față de nivelul impozitului sau taxei de 1,3% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal** **(**clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor juridice)
Criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor si taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.	

Art. 489 alin. (4) **-** majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, începând cu al treilea an	500%	**500%** **conform HCL nr. 122 / 28.10.2019**

Art. 489 alin. (5)- (8) **-** majorarea impozitului pentru clădirile si terenurile neîngrijite, situate in intravilan	500%	**500%** **conform HCL nr. 122 / 28.10.2019**

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2)	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2027 - lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	110 - 439
lit. b) se sancționează cu amendă	439 - 1.095
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă	511 - 2.485
(4[1]) Necomunicarea informațiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție si se sancționează cu amendă	787 - 3.936
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢	
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	440 - 1.757
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.757 - 4.381
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă	2.047 - 9.931

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

1.Se acordă următoarele scutiri şi/sau reduceri, în cursul anului 2027:

a) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale.
Documente justificative: cerere, documentul justificativ din care sa rezulte statutul de muzeu sau casa memoriala, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza alte activitati economice in afara celor pentru care au fost constinuite / autorizate.

b) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădire si teren utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită
Documente justificative: cerere, documentul justificativ din care sa rezulte statutul de furnizor de servicii sociale, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza alte activitati economice in afara celor pentru care au fost constinuite / autorizate.

c) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădire si teren aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit şi clădirile/terenurile utilizate de organizaţiile nonprofit, primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
Documente justificative: cerere, documentul justificativ din care sa rezulte statutul de organizatie nonprofit, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza alte activitati economice in afara celor pentru care au fost constinuite / autorizate.

d) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădire si teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte preluarea în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989,

e) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirire si teren retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94 / 2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte retrocedarea

f) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirile rezidenţiale si terenul aferent afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte distrugerea / afectarea imobilului.

g) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădire si teren aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte statutul fundaţiei înfiinţate prin testament, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza alte activitati economice in afara celor pentru care au fost constinuite/autorizate

h) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirea si terenul folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) şi j) din Legea nr. 168 / 2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat, cu modificările şi completările ulterioare
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte calitatea de beneficiar a dreptului prevazut de lege

i) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădiri si terenuri aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice
Documente justificative: cerere, documentul din care sa rezulte statutul de organizatie aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza alte activitati economice in afara celor pentru care au fost constinuite / autorizate.

j) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au faţada stradală şi /sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizaţiei de construcţie şi până la data procesului-verbal de recepţie finală privind lucrările efectuate, precum şi pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat.
Documente justificative: cerere, autorizatia de construire / reabilitare, documentul din care sa rezulte clasarea imobilului ca monument istoric, de arhitectură sau arheologic, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza activitati economice, procesul verbal de receptie finala (in cazul in care s-a finalizat lucrarea).

k) se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările
Documente justificative: cerere, autorizatia de construire/reabilitare, documentul din care sa rezulte clasarea imobilului ca monument istoric, de arhitectură sau arheologic, declarartie pe proprie raspundere ca nu desfasoara in imobilele in cauza activitati economice, procesul verbal de receptie finala.

Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care deţin documente justificative valabile la 31.12.2026 ce sunt depuse la organul fiscal local pana la data de 31.03.2027 şi care şi-au îndeplinit obligaţia de plată a impozitului / taxei pentru anul fiscal anterior.
Scutirea se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2027.

REGULAMENT
privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcările de reședință, precum și modul de declarare și urmărire a acestora

1.Orice proprietar / utilizator de autovehicul care utilizează domeniul public al Municipiului Codlea, pentru parcarea acestora, în intervalul orar 22^{00} – 7^{00}, în alte locuri decât cele din parcările de reședință (denumit in continuare ”plătitor UDP”), are următoarele obligații:

- obligația de a declara această situație la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Codlea, în vederea stabilirii taxei de utilizare a locurilor publice. **Formularul nr.1 la Anexa nr. 3**
- să respecte prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcarea autovehiculelor pe drumurile publice

2.Taxa de folosire a locurilor publice, conform HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 este de :

- **58** ***lei / an,*** pentru proprietarii/utilizatorii de autoturisme, remorci cu masa maxim autorizată până la 1 Tonă inclusiv ;
- **558** ***lei / an***, pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată până la 3,5 Tone și remorci cu masa maximă autorizată între 1,001 Tone – 3,5 Tone;
- ***837 lei / an,*** pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată >3,5 Tone inclusiv, care au voie să parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei și în zona cuprinsă între Stația Peco OMV Codlea și Stația de autobuze din Codlea Nord.

Solicitarea va fi făcută prin completarea unei declarații, conform *Formularului nr. 1* la *Anexa nr.3, la prezentul regulament.*

Taxa va fi plătită anticipat pentru primul an, la data primirii de către contribuabil a permisului de parcare pe domeniul public. Pentru anii următori taxa va fi plătită în două transe astfel: jumătate până la 31 martie a anului respectiv iar cealaltă jumătate până la 30 septembrie a anului respectiv. În cazul în care declarația se întocmește în timpul anului, taxa se calculează proporțional cu numărul de luni rămase până la sfârșitul anului.

Proprietarii / utilizatorii de utilaje agricole nu au voie să parcheze pe domeniul public cu acestea.

3.În cazul în care, plătitorii UDP nu depun declarația de impunere conform *Formularului nr. 1* la *Anexa nr.3*, aceștia vor fi impuși din oficiu, în baza evidenței Serviciului Impozite și Taxe Locale.

Serviciul Implementare Strategie Urbană și Poliția Locală, vor efectua controale în acest sens, iar nerespectarea regulamentului se sancționează conform hotărârii consiliului local. Situația va cuprinde date cu privire la numărul de înmatriculare al autovehiculului, tipul autovehiculului, locul unde a fost găsit autovehiculul, precum și dovada utilizării domeniului public prin fotografierea autovehiculul și locația unde acesta se află. Ulterior se va face o identificare și suprapunere cu evidența fiscală a Serviciului Impozite și Taxe Locale. Dacă nu se poate identifica autovehiculul atunci se întocmesc adrese către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor - Brașov. În cazul în care autovehiculele aparțin unor persoane care au domiciliul în altă localitate se va încerca obținerea de informații de orice tip și din orice loc (de la vecini, în special) pentru identificarea utilizatorului. Dacă autovehiculul aparține unei persoane juridice se vor întocmi adrese către acestea pentru identificarea utilizatorului.

4.Permisul de parcare eliberat plătitorilor UDP, va fi afișat la vedere, pe bordul mașinii.

Municipiul Codlea **Formularul nr. 1 la Anexa nr. 3**
CIF 4777108
Serviciul Impozite și Taxe Locale

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehicule care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcările de reședință

Subsemnatul / Subsemnata_____\,identificat / identificată prin actul de identitate_____ seria_____, numărul_____, CNP_____ domiciliat / domiciliată în Municipiul Codlea, strada_____, nr.___, bl.___, sc. ___, ap. ____, jud. Brașov, tel_____, adresă e-mail_____

Subscrisa _____înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr._____, CUI_____, cu sediul în Municipiul Codlea, strada_____, nr._____, bl. ___,sc. ____, ap. __, jud. Brașov, tel_____, adresă e-mail_____

solicit luarea în evidență cu taxa pentru utilizarea domeniului public pentru*_____ autovehicul, marca_____, numărul de înmatriculare _____, cap. cilindrică _____, serie șasiu _____, masa maximă autorizată _____,

Menționez că utilizez domeniul public, pentru autovehiculul mai sus menționat la adresa: Municipiul Codlea, strada_____, nr.___, bl. ____, sc. ____, Ap. ____

Declar pe propria răspundere că utilizarea domeniului public respectă prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcarea autovehiculelor pe drumurile publice.

Anexez în fotocopie - cartea de identitate a autovehiculului
- certificatul de înmatriculare al autovehiculului
- C.I / B.I / C.U.I

Data, **Semnătura,**

Durată estimată completare: 5 min

Atenție! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului European (RE) nr. 679 / 2016 și ale Legii nr. 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a RE nr. 679 / 2016

J U D E Ț U L B R A Ș O V
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL CODLEA

ISO 9001
LL-C (Certification)

Jud. Brașov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN VOICU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2027 și acordarea unor facilități fiscale, scutiri sau reduceri

Subsemnatul Paul Mihai Cîmpeanu, primar al Municipiului Codlea, analizând Raportul de specialitate nr. 3/66935(RU)66936-20.11.2026, al Serviciului Impozite și Taxe Locale prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2027 și acordarea unor scutiri sau reduceri prevăzute de Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

a) având în vedere art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare,

b) văzând Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

c) ținând cont de P.U.G. al Municipiului Codlea aprobat prin HCL nr. 129/17.12.2015 și zonarea Municipiului Codlea aprobat prin HCL nr. 167/17.12.2018 și HCL nr. 166 / 22.12.2020;

d) ținând cont de HCL nr. 107/31.07.2017 privind republicarea HCL nr. 101/19.12.2016 pentru aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de liberă trecere și a programului de aprovizionare al agenților economici pe raza municipiului Codlea;

e) ținând cont de HCL nr. 11/26.01.2017 privind instituirea în raza administrativ-teritorială a municipiului Codlea a taxei speciale de salubrizare, aplicată în cazul prestațiilor de care beneficiază producătorii de deșeuri fără contract de prestări servicii publice de salubrizare, încheiat cu operatorul SC Servicii de Gospodărire Măgura Codlei SRL și aprobarea Regulamentului de aplicare a taxei speciale de salubrizare;

f) ținând cont de HCL 122/28.10.2019 "Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile, terenurile neîngrijite și teren agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea";

g) conform art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 75, art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. c) și art. 196 alin. (1), lit. a), art. 243 din ORDONANŢA DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N :

Art.1.(1)Pentru anul 2027 impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale și amenzile se stabilesc potrivit prezentei hotărâri - conform prevederilor Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare - si a anexelor – parti integrante, ținând seama de:

a)nivelurile impozitelor și taxelor locale, inclusiv cele ale taxelor speciale și amenzilor care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea, evidențiate în "Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor", care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

b)*mentinerea cotei de 0,08%, asupra valorii impozabile a clădirii pentru* cota impozitului prevăzută la art. 457 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice*;*

c)mentinerea *cotei de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii pentru* cota impozitului prevăzută la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice*:*

d)*mentinerea cotei de 0,3%, asupra valorii impozabile a clădirii* (cota de impozit propusa de 0,2% din valoarea impozabila a clădirii, la care se adaugă cota adițională de 0,1%,) conform art. 489, alin. 1 pentru cota impozitului / taxei prevăzută la art. 460 alin. (1) din Codul fiscal, clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;

e)*menținerea cotei de 1,4%, asupra valorii impozabile a clădirii* (cota de impozit propusa de 1,3% din valoarea impozabila a clădirii, la care se adaugă cota adițională de 0,1%, conform art. 489, alin. 1), pentru cota impozitului / taxei prevăzută la art. 460 alin. (2) din Codul fiscal, clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;

f)*menținerea cotei de 3%, pentru* cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Codul fiscal, taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate*,*

g)*menținerea cotei de 2% pentru* cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit. a) din Codul fiscal, privind impozitul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională*;*

h)*menținerea cotei de 5% pentru* cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit. b) din Codul fiscal, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481 alin.(2) lit. a)*;*

i)Taxa prevăzută la art. 486 alin. (4), din Codul fiscal privind taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – în *sumă de 931 lei*;

(2) Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local (Anexa nr.2)

(3) Regulament privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele (Anexa nr.3)

(4)*menținerea majorării impozitului pe teren cu 500%,* începând cu al treilea an, conform *Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite și terenul agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea,* aprobat prin H.C.L. nr. 122 / 28.10.2019, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv;

(5)*menținerea majorării impozitului pe clădire cu 500%,* conform *Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite și terenul agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea,* aprobat prin H.C.L. nr. 122 / 28.10.2019, pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

(6)*menținerea bonificațiilor* prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, *în cotă de 10 %,* care se acordă numai contribuabililor, persoane fizice și juridice, care achită integral creanțele bugetare locale cu care figurează în evidențele fiscale, până la data de 31 martie 2027, inclusiv.

(7)in cazul în care plata impozitelor și taxelor locale se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin. (6) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2027, inclusiv.

(8) În temeiul art.266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art.266 alin. (5), (6) si (7) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

(9)m*enținerea* acordului de principiu pentru parcul industrial conform art. 456 alin.1 lit. i, art. 464 alin.1 lit. n din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completarile ulterioare, acordat prin H.C.L. nr. 45 / 31.03.2014.

Art.2. Anexele nr. 1, 2, si 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal aprobate prin H.G. nr. 1 / 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Codlea, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
PAUL MIHAI CÎMPEANU