



A N U N Ţ

DEZBATERE PUBLICĂ

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2026

Ref.: Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pe anul 2026

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică - Republicată, se aduce la cunoştinţa publică iniţiativa primarului Municipiului Codlea, dl Cîmpeanu Paul Mihai, referitoare la elaborarea Proiectului de Hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2026.

Textul proiectului de hotărâre menţionat, însoţit de Expunerea de motive, Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3/50569/(RI7)1045 din 23.10.2025, întocmit de Serviciul Impozite şi Taxe Locale din cadrul Direcţiei Economice, va fi afişat la sediul Primăriei Municipiului Codlea din strada Lungă, nr. 33 şi pe pagina de web www.municipiulcodlea.ro

Cei interesaţi pot transmite în scris, până în data de **05.11.2025** inclusiv, propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor depune la registratura Primăriei Municipiului Codlea, din str. Lungă, nr. 33 sau pe adresa de email contact@municipiulcodlea.ro.

Vă mulţumim pentru interes şi vă aşteptăm la dezbaterea publică, care va avea loc în data de **06.11.2025, ora 15³⁰**, la sediul Primăriei Municipiului Codlea, strada Lungă nr.33.

**Primarul Municipiului Codlea,
Paul Mihai Cîmpeanu**



Referat de aprobare,
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale,
precum şi a taxelor speciale pentru anul 2026 şi acordarea unor facilităţi fiscale,
scutiri sau reduceri

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menţionat sunt prezentate impozitele şi taxele locale aşa cum acestea au fost stabilite de legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor şi taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăşi prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea consiliilor locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Astfel propunem ca la nivelul Municipiului Codlea, indiferent de modul de determinare a obligaţiei fiscale, valorile impozitelor şi taxelor locale să fie indexate, în condiţiile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare, cu un procent de 5,6 % respectiv indicele de inflaţie stabilit pentru anul 2024, comunicat de Institutul Naţional de Statistică şi afişat pe site-ul oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.

În situaţia în care hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primăriei, nivelurile maxime prevăzute de Codul fiscal, indexate potrivit art. 491 alin.(1).

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi reglementările ulterioare, spre analiză şi aprobare, proiectul de hotărâre pentru stabilirea şi aprobarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pentru anul 2026, în forma prezentată.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Cîmpeanu Paul Mihai



J U D E Ţ U L B R A Ş O V
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL CODLEA



ISO 9001
LL-C (Certification)

Jud. Braşov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail:
contact@municipiulcodlea.ro

**RAPORT DE SPECIALITATE
ŞI
EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pentru anul 2026 şi acordarea unor facilităţi fiscale, scutiri sau reduceri

EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu principiul autonomiei locale, unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor hotărâte de autorităţile deliberative locale. Astfel, stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2026 are la bază, prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare, în care sunt stabilite valorile impozabile aplicabile în materie fiscală, inclusiv la nivelul local, iar în Titlul IX „Impozite şi taxe locale”, din actul normativ mai sus menţionat, sunt prezentate impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile.

În conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată de Institutul Naţional de Statistică şi afişată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Astfel, indicele de inflaţie pentru anul 2024 are o valoare pozitivă, respectiv de 5,6%, iar în cazul oricărui impozit sau taxă locală care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită în baza unei sume în lei, sumele respective vor fi indexate cu 5,6% şi se aprobă prin hotărâre de consiliu local. Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2026, a impozitelor şi taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, cu rata inflaţiei de 5,6 %.

În acest sens, prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2026 (Anexa nr.1), se propune ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflaţiei stabilită pentru anul 2024.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentaţie va fi supus spre dezbateră şi aprobare Consiliului Local al Municipiului Codlea.

Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026, are la bază prevederile Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele și taxele locale.

Având în vedere prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 5,6%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2).

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul de a institui și de a percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, la stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere mai multe considerente, de natură economică, socială, urbanistică, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale. Pentru crearea unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale, în vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2024 comunicată de Institutului de Statistică și publicată pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației conform căreia rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%, propunem ca pentru anul 2026, nivelul impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei cât și limitele amenzilor contravenționale să fie indexate cu rata inflației de 5,6% și modificarea anumitor taxe locale.

Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 prezentate în **ANEXELE nr.1, 2 și 3** la prezentul raport, după cum urmează:

(1) Pentru anul 2026 impozitele și taxele locale, inclusiv taxele speciale, se stabilesc potrivit prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Codul fiscal, luând în considerare:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale, inclusiv cele ale taxelor speciale, sunt prevăzute în **ANEXA nr. 1** “ Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor”, care face parte integrantă din prezentul raport.

b) cota impozitului prevăzută la art. 457 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice – *propunem cota de 0,1% , asupra valorii impozabile a clădirii.*

c) cota impozitului prevăzută la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice - *propunem cota de 0,5% asupra valorii care poate fi:*

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anterior anului de referință

d) cota impozitului /taxei prevăzută la art. 460 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice - *propunem menținerea cotei de 0,3%*;

e) cota impozitului / taxei prevăzută la art. 460 alin. (2) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice - *propunem menținerea cotei de 1,4 % asupra valorii impozabile a clădirii*;

f) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Codul fiscal, pentru taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - *propunem menținerea cotei de 3 %*;

g) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a) din Codul fiscal, pentru impozitul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, - *propunem menținerea cotei de 2 %*;

h) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. b) din Codul fiscal, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481 alin. (2) lit. a) - *propunem menținerea cotei de 5 %*;

g) taxa prevăzută la art. 486 alin. (4), din Codul fiscal privind taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - *în sumă 931 lei*

(2) Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local (ANEXA nr.2)

(3) Regulament privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele (ANEXA nr. 3)

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, *propunem menținerea majorării impozitului pe teren cu 500%*, începând cu al treilea an, conform art. 489, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, *propunem majorarea impozitului pe clădire și teren cu 500%*, începând cu al treilea an, conform art. 489, alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(6) *Menținerea bonificațiilor* prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, *în cotă de 10 %*, care se acordă numai contribuabililor, persoane fizice și juridice, care achită integral creanțele bugetare locale cu care figurează în evidențele fiscale, până la data de 31 martie 2026, inclusiv.

(7) În cazul în care plata impozitelor și taxelor locale se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin. (6) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2026, inclusiv.

În baza articolului 491 alin. (1¹), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6), indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile

minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Față de cele expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) și art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ supunem, spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Municipiului Codlea, Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, în forma prezentată.

Întocmit, Consilier Raluca Ilie

Șef serv. I.T.L, Ortenzia Rodica Cârstolovean

Director executiv, Adrian Cârstolovean



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN VOICU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2026 şi acordarea unor facilităţi fiscale, scutiri sau reduceri

Subsemnatul Paul Mihai Cîmpeanu, primar al Municipiului Codlea, analizând Raportul de specialitate nr. _____, al Serviciului Impozite şi Taxe Locale prin care se propune stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2026 şi acordarea unor scutiri sau reduceri prevăzute de Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare;

a) având în vedere art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare,

b) văzând Legea nr.52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

c) ţinând cont de P.U.G. al Municipiului Codlea aprobat prin HCL nr. 129/17.12.2015 şi zona Municipiului Codlea aprobat prin HCL nr. 167/17.12.2018 şi HCL nr. 166 / 22.12.2020;

d) ţinând cont de HCL nr. 107/31.07.2017 privind republicarea HCL nr. 101/19.12.2016 pentru aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de liberă trecere şi a programului de aprovizionare al agenţilor economici pe raza municipiului Codlea;

e) ţinând cont de HCL nr. 11/26.01.2017 privind instituirea în raza administrativ-teritorială a municipiului Codlea a taxei speciale de salubritate, aplicată în cazul prestaţiilor de care beneficiază producătorii de deşeuri fără contract de prestări servicii publice de salubritate, încheiat cu operatorul SC Servicii de Gospodărire Măgura Codlei SRL şi aprobarea Regulamentului de aplicare a taxei speciale de salubritate;

f) ţinând cont de HCL 122/28.10.2019 “Regulamentul privind stabilirea condiţiilor de majorare a impozitului pe clădirile, terenurile neîngrijite şi teren agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea”;

g) conform art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 75, art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. c) și art. 196 alin. (1), lit. a), art. 243 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN :

Art.1. (1) Pentru anul 2026 impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale și amenzile se indexează cu 5,6% potrivit prezentului proiect de hotărâre stabilite conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ținând seama de:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale, inclusiv cele ale taxelor speciale și amenzilor care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea, evidențiate în “Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor”, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre;

b) *propunerea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii pentru cota impozitului prevăzută la art. 457 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice;*

c) *propunerea cotei de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii pentru cota impozitului prevăzută la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice;*

d) *menținerea cotei de 0,3%, asupra valorii impozabile a clădirii (cota de impozit propusa de 0,2% din valoarea impozabila a clădirii, la care se adaugă cota adițională de 0,1%,) conform art. 489, alin. 1 pentru cota impozitului /taxei prevăzută la art. 460 alin. (1) din Codul fiscal, clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;*

e) *menținerea cotei de 1,4 %, asupra valorii impozabile a clădirii (cota de impozit propusa de 1,3% din valoarea impozabila a clădirii, la care se adaugă cota adițională de 0,1%, conform art. 489, alin. 1), pentru cota impozitului / taxei prevăzută la art. 460 alin. (2) din Codul fiscal, clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice;*

f) *menținerea cotei de 3 %, pentru cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Codul fiscal, taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate,*

g) *menținerea cotei de 2 % pentru cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit. a) din Codul fiscal, privind impozitul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;*

h) *menținerea cotei de 5 % pentru cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit. b) din Codul fiscal, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la art. 481 alin.(2) lit. a);*

i) *Taxa prevăzută la art. 486 alin. (4), din Codul fiscal privind taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – în sumă de 931 lei;*

(2) Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local (ANEXA nr.2)

(3) Regulament privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele (ANEXA nr.3)

(4) Procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, conform art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare (ANEXA nr. 4)

(5) *Menținerea majorării impozitului pe teren cu 500%, începând cu al treilea an, conform Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite și terenul agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea, aprobat prin HCL 122/28.10.2019, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv;*

(6) *menținerea majorării impozitului pe clădire și teren cu 500%, conform Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite și terenul agricol nefolosit timp de 2 ani de pe raza Municipiului Codlea, aprobat prin HCL 122/28.10.2019, pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;*

(7) *Menținerea bonificațiilor prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în cotă de 10 %, care se acordă numai contribuabililor, persoane fizice și juridice, care achită integral creanțele bugetare locale cu care figurează în evidențele fiscale, până la data de 31 martie 2026, inclusiv.*

(8) *În cazul în care plata impozitelor și taxelor locale se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin. (6) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2026, inclusiv.*

(9) *Menținerea acordului de principiu pentru parcul industrial conform art.456, alin.1, lit.i, art.464, alin.1, lit.n, din Legea nr.227 din 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, acordat prin H.C.L. nr.45 din 31.03.2014 emis de Municipiul Codlea.*

Art. 2. ANEXELE nr.1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Municipiului Codlea, prin aparatul său de specialitate.

PRIMAR,
PAUL MIHAI CÎMPEANU

ANEXA NR.1

la Hotărârea Consiliului Local nr.....

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2026

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenizilor care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea, în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, cu indexarea de 5,6%

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026		
	0,1%		
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -		
Tipul clădirii	VALORILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026		
	Valoarea impozabilă- lei/m ²		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	1.575,55	944,06	
	472,03	315,74	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	315,74	275,62	
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	198,53	116,16	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii			
		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026				
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice		0,5%				
Art. 460 alin. (1)- Cota impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (0,08%- 0,2%) 0,2% + cota adițională 0,1%		0,3%				
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului / taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (0,2%-1,3%), 1,3% + cota adițională 0,1 %		1,4%				
Art. 462 alin. (2) - bonificație (până la 10%)		10%				
CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN						
Art. 465 alin. (2)						
NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026						
Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V
A			11.884,22			
B			8.290,66			
C			5.246,21			
D			2.772,00			
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local						

Art. 465 alin. (4)						- lei/ha -
Nr. crt.	Zona		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (sume de bază fără coeficientul de corecție)			
	Categoria de folosință	A	B	C	D	
1	Teren arabil	47,52	32,74	30,62	23,23	
2	Pășune	32,74	30,62	23,23	21,12	
3	Fâneată	32,74	30,62	23,23	21,12	
4	Vie	73,92	54,91	44,35	30,62	
5	Livadă	83,42	73,92	54,91	44,35	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	44,35	32,74	30,62	23,23	
7	Teren cu ape	23,23	21,12	10,56	0	
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	
9	Neproductiv	0	0	0	0	
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local						

Art. 465 alin. (7)						- lei/ha -
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 RANG II (sume de bază fără coeficientul de corecție)				
		A	B	C	D	
		48,58	44,35	40,13	34,85	
1	Teren cu construcții	48,58	44,35	40,13	34,85	
2	Teren arabil	78,14	76,03	70,75	66,53	
3	Pășune	44,35	40,13	34,85	31,68	
4	Fâneată	44,35	40,13	34,85	31,68	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	87,65	83,42	78,14	76,03	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	88,70	83,42	78,14	76,03	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1	25,34	22,18	19,01	10,56	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8,45	7,39	2,11	1,06	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	53,86	47,52	44,35	40,13	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local						

Art. 467 alin. (2) - bonificație (până la 10%)		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026 10%	
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	10,56	
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	11,62	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ si 2.000 cm³ inclusiv	29,57	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ si 2.600 cm³ inclusiv	112,99	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ si 3.000 cm³ inclusiv	227,04	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	458,30	
7	Autobuze, autocare, microbuze	36,96	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	46,46	
9	Tractoare înmatriculate	29,57	
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 - lei/200 cm³ - *	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		6,34	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		8,45	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		74,98 lei/an	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3) Reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026 85%	

Art. 470 alin. (5) *		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026	
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0.00	157.50
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157.50	436.93
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	436.93	614.75
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	614.75	1,392.08
	5 Masa de cel puțin 18 tone	614.75	1,392.08
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157.50	274.35
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274.35	563.95
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	563.95	731.61
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	731.61	1,127.89
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1,127.89	1,752.81
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1,127.89	1,752.81
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1,127.89	1,752.81
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	731.61	741.77
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	741.77	1,158.38
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1,158.38	1,839.18
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1,839.18	2,728.28
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1,839.18	2,728.28
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1,839.18	2,728.28

***Notă** Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (6)*

Nivelurile		Stabilitate de Consiliul Local Pentru anul 2026	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Impozitul (în lei/an)			
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0.00	0.00
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0.00	0.00
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0.00	0.00
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71.13	162.58
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162.58	381.05
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381.05	492.82
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	492.82	889.11
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889.11	1,559.74
	9 Masa de cel puțin 28 tone	889.11	1,559.74
II	2 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152.42	355.64
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	355.64	584.27
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584.27	858.62
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	858.62	1,036.44
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1,036.44	1,702.00
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1,702.00	2,362.48
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2,362.48	3,586.90
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2,362.48	3,586.90
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2,362.48	3,586.90
III	2 + 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1,879.82	2,616.51
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2,616.51	3,556.42
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2,616.51	3,556.42
IV	3 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1,661.36	2,306.59
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2,306.59	3,190.62
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3,190.62	4,719.88
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3,190.62	4,719.88

V	3 + 3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	944.99		1,143.14
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1,143.14		1,707.08
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1,707.08		2,718.12
4	Masa de cel puțin 44 tone	1,707.08		2,718.12

***Notă** Sumele la art. 470 alin. (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulote		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026	
Masa totală maximă autorizată				Impozit - lei -	
a.	Până la 1 tonă, inclusiv			11,62	
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			53,86	
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			80,26	
d.	Peste 5 tone			102,43	
Art. 470 alin. (8)		Mijlocul de transport pe apă			
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit Si uz personal			32,74	
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			88,70	
3.	Bărci cu motor			329,47	
4.	Nave de sport si agrement			1.760,35	
5.	Scutere de apă			329,47	
6.	Remorchere si împingătoare:			X	
a)	până la 500 CP, inclusiv			877,54	
b)	peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv			1.430,88	
c)	peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv			2.198,59	
d)	peste 4000 CP			3.519,65	
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdlw sau fracțiune din acesta			284,06	
8.	Ceamuri, șlepuri si barje fluviale:			X	
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv			284,06	
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv			440,35	
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone			770,88	
Art. 472 alin. (2)		COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026			
- bonificație		10%			

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
a) până la 150 m² inclusiv	8,45	
b) între 151 si 250 m² inclusiv	9,50	
c) între 251 si 500 m² inclusiv	11,62	
d) între 501 si 750 m² inclusiv	19,01	
e) între 751 si 1.000 m² inclusiv	22,18	
f) peste 1.000 m²	22,18 lei + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	23,23	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	10,56 lei pentru fiecare m² afectat	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10,56 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție	
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	21,12 lei pentru fiecare racord	
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11,62 lei	
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	31,68 lei	
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	31,68 lei	
** Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv. Termene de plată: - la data eliberării autorizației (pentru autorizație nouă)	0 m² – 100 m²	365,38 lei /an/fracțiune de an
	101 m² – 200 m²	730,75 lei /an/fracțiune de an
	201 m² – 300 m²	1087,68 lei /an/fracțiune de an
	301 m² – 400 m²	1.554,43 lei /an/fracțiune de an

- în cazul vizării anuale a autorizației existente: în două rate egale, până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv	401 m ² – 500 m ²	3.105,70 lei /an/fracțiune de an
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreativ și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață mai mare de 500 m ² . Termene de plată: - la data eliberării autorizației (pentru autorizație nouă) - în cazul vizării anuale a autorizației existente: în doua rate egale, până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv	peste 501 m ²	6.212,45 lei /an/fracțiune de an

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026
		3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă si publicitate Termene de plată: în doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2026 si 30 septembrie 2026 inclusiv a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă si publicitate		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
		48,58
		35,90
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională.		COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2026
		2%

b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		5%	
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE			
Art. 484 Taxe speciale pentru servicii de salubritate conform - Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) si c), alin. (3), alin. (5) si alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată si HCL nr. 11/26.01.2017	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026		
	Conform HCL nr. 11/26.01.2017 18 lei x 2.5 pers		
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
Art. 486 Alte taxe locale:			
1. Taxa P.S.I.	Taxa în funcție de numărul de salariați lei / an		
Taxa percepută de la toate persoanele juridice, proprietate de imobile - clădiri de pe raza municipiului Codlea Termene de plata: în două rate egale, până la 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv	0 -10 salariați	108,77	
	11 -50 salariați	217,54	
	51 -100 salariați	435,07	
	Peste 100 salariați	652,61	
Taxa percepută de la toate persoanele fizice, proprietate de imobile - clădiri de pe raza municipiului Codlea. Termene de plată: în două rate egale, până la 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv	0,01 % din valoarea impozabila a clădirii		
2. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren în locurile special amenajate în vederea desfacerii de produse, amplasare de chioșcuri, tonete, mese	1,81 lei/m²/zi		
3. Taxa pentru utilizarea unei tarabe în locuri special amenajate	3,59 lei/m²/zi		
4. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în alte locuri decât cele specificate la punctul 2. în vederea desfacerii de produse, prestări de servicii, pentru depozitarea de materiale sau confecționarea de produse, precum și pentru utilizarea unei suprafețe de teren pe domeniul public	1,81 lei/m²/zi		
5. Taxa pentru comercializarea în locuri special amenajate a produselor de orice fel de alte persoane fizice sau juridice decât producătorii atestați prin certificatul de producător	3,59 lei/m²/zi		
6. Taxa pentru accesul în târguri a mijloacelor de transport de orice fel	5,16 lei/zi		

7. Taxa pentru vânzarea de animale în locuri special amenajate astfel: - bovine, cabaline, porci peste 6 luni - porci sub 6 luni	7,39 lei/ cap de animal 6,34 lei/ cap de animal
8. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în zona Maialului, Promenadă în cazul diferitelor festivaluri, manifestări artistice sau alte evenimente distractive cu caracter public	46,46 lei/zi pentru suprafețe ≤ 9 m ² inclusiv 46,46 lei/zi + 6,00 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 9 m ² pentru suprafețe > 9 m ²
9. Taxa pentru închiriere căsuțe amplasate în zona Promenadei, pentru agenții economici	23,23 lei /zi/ căsuță
10. Taxa de afectare pentru lucrări de săpături: - teren neasfaltat - teren asfaltat sau betonat	23,23 lei/m ² /zi 38,02 lei/m ² /zi 0,52 lei/m ² /zi
11. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren special amenajate pentru terase	
12. Taxa pentru utilizarea locurilor publice, altele decât cele de reședință: * conform regulament Anexa nr. 3 - pentru autoturisme si remorci < 1 t inclusiv - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata pana la 3,5 t inclusiv si remorci intre 1 t si 3,5 t; - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata >3,5 t inclusiv, care au voie sa parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei si in zona cuprinsa intre stația PECO OMV Codlea si stația de autobuze din Codlea Nord Termen de plată, similar art. 462, alin (1)	58 lei / an 558 lei / an 837 lei / an
13. Taxa pentru oficierea căsătoriilor și executarea de fotografii sau înregistrări video în incinta instituției: - dacă cel puțin unul dintre soți are domiciliul pe raza Municipiului Codlea - dacă niciunul dintre soți nu are domiciliul pe raza Municipiului Codlea și căsătoria se va oficia în locația destinată evenimentului - dacă oficierea căsătoriei are loc în altă locație, situată pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Codlea, alta decât cea destinată oficierei căsătoriei	- nu se percepe taxă - 190,00 lei/căsătorie - 528,00 lei/căsătorie
14. Taxa furnizării date cu caracter personal din R.N.E.P.	15 lei
15. Taxa de urgență pentru eliberarea în termen de 24 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor și dovezilor de stare civilă, a copiilor după documente primare ce au stat la baza întocmirii actelor și faptelor de stare civilă precum și a adeverințelor și a furnizării datelor din Registrul Național de Evidență Persoanelor	140 lei
16. Taxa arhivă pentru eliberare documente	32 lei

17. Taxa comerț ambulant	31,68 lei / zi pentru maxim 31 de zile calendaristice 21,12 lei / zi pentru o perioadă mai mare de 31 de zile calendaristice
18. Taxa transport public în regim de taxi: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport -valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea autorizației taxi - valabilitate 5 ani (lei/auto) - taxa pentru accesul în locurile de așteptare a clienților (anual/auto) - taxa pentru restituirea autorizației taxi ocazională de suspendarea ei Termen de plată: - în cazul eliberării autorizației de transport / taxi privind desfășurarea activității de transport public în regim de taxi, plata se va efectua la data eliberării acesteia - în cazul taxei pentru accesul în locurile de așteptare a clienților se plătește anual în două tranșe egale respectiv 31 marție și 30 septembrie inclusiv	417 lei 182 lei 138 lei 210 lei
19. Taxă pentru înlocuirea autoturismului în cazul autorizațiilor în regim taxi	182 lei
Termen de plată: - la data eliberării acestora; 20. Taxă pentru modificarea autorizației de transport în regim de taxi Termen de plată: - la data eliberării acesteia;	90 lei
21. Taxă pentru: - taxa pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere - valabilitate 5 ani - taxa pentru eliberarea copiei conforme cu originalul Termen de plată: - la data eliberării acestora;	699 lei 138 lei
22. Taxă liberă trecere (LT): conform HCL 107/31.07.2017 privind republicarea HCL 101/19.12.2016 privind aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de liberă trecere și a programului de aprovizionare al agenților economici în raza Municipiului Codlea	Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 107/31.07.2017

23. Taxa de înregistrare a vehiculelor nesupuse înmatriculării – aflate în evidența Municipiului Codlea, conform HCL 103/24.10.2005.	Conform taxelor prevăzute în HCL nr. 103/24.10.2005
24. Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism , în termen de 24 de ore de la data înregistrării cererilor	156
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	Cota prevăzută la art. 486 alin. (4) 931 lei
Art. 489 > Majorarea impozitelor si taxe locale de consiliile locale sau judetene	
	COTELE PROPUSE PENTRU ANUL 2026*
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului sau taxei de 0,2% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)
	Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) - cota adițională 0,1 %respectiv o majorare de 8% față de nivelul impozitului sau taxei de 1,3% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor juridice)
Criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor si taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.	
Art. 489 alin. (4) - majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, începând cu al treilea an	500% conform HCL 122/28.10.2019

Art. 489 alin. (5)- (8) - majorarea impozitului pentru clădirile si terenurile neîngrijite, situate in intravilan	500%	500% conform HCL 122/28.10.2019
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 - lei -	
➤ lit. a) se sancționează cu amendă		110-439
➤ lit. b) se sancționează cu amendă		439-1.095
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă		511-2.485
(4¹) Necomunicarea informațiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție si se sancționează cu amendă		787-3.936
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă		440-1.757
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		1.757-4.381
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă		2.047-9.931

ANEXA NR.2

la Hotărârea Consiliului Local nr.

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

1. Se acordă următoarele scutiri și/sau reduceri, în cursul anului 2026:

- a)** se reduce cu 50% impozitul / taxa pe clădire și teren pentru locuința de domiciliu, în cota de proprietate, pentru persoanele în vârstă de peste 70 de ani, ale căror venituri lunare sunt mai mici de salariul minim brut pe țară, conform art. 456, alin. (2), lit. k) și art. 464, alin. (2), lit. j) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare. Reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate respectiv, Serviciul Impozite și Taxe Locale Municipiul Codlea, până la data de 31 martie inclusiv. **Formularul nr. 1 la Anexa nr. 2**
- b)** se acordă reducere cu 30% de la plata impozitului pe clădiri / taxe pe clădiri pe o perioadă de 2 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii persoane fizice care au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, conform art. 456, alin. (2), lit. m) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- c)** se acordă reducere cu 30% de la plata impozitului pe clădiri / taxe pe clădiri pe o perioadă de 2 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii persoane fizice care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 456, alin. (2), lit. n) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- d)** se acordă scutire de la plata impozitului/ taxei pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 456, alin. (2), lit. j) și art. 464, alin. (2), lit. h) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- e)** se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe teren pentru terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare, conform art. 464, alin. (2), lit. n) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- f)** se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și teren pentru clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform art. 456, alin. (2), lit. e) și art. 464, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

g) se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și teren pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform art. 456, alin. (2), lit. f) și art. 464, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

h) se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădire și terenul aferent pentru clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din OUG nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform art. 456, alin. (2) lit. g) și art. 464, alin. (2), lit. c) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

i) se acordă reducere cu 50% de la plata impozitului / taxei pe clădirile și terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat / de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, conform dispozițiilor prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. l) și art. 464, alin. (2), lit. k) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

j) se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenul aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, conform art. 456, alin. (2), lit. c) și art. 464, alin. (2), lit. d) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

k) se acordă scutire de la plata taxei P.S.I. pentru:

- veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război;
- persoanele fizice, prevăzute în art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 487, lit. a), lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea de la plata taxei P.S.I. se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

l) - se acordă scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform art. 456 alin. (2) lit. d) și art. 464 alin. (2) lit. e), art. 487 lit. a), lit. b) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

m) - se acordă scutire de la plata taxei P.S.I. pentru pompieri voluntari, pentru locuința de domiciliu, în cotă de proprietate, în baza tabelului nominal, întocmit și comunicat de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, până la data de 31 decembrie 2025, se acordă scutirea de la plata taxei P.S.I. pentru persoanele juridice care dețin sau au încheiate contracte cu serviciul privat pentru situații de urgență, avizat de ISU Brașov.

n) se acordă reducere de 85% de la plata impozitului pe mijloace de transport hibride, conform art. 470, alin. (3) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

o) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x), conform art. 456 alin. (2), lit. a).

- p) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice, conform art. 464 alin. (2), lit. i).
- r) se acordă reducerea cu 50%, de la plata impozitului/taxei pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitarea, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare, conform art. 464 alin. (2), lit. s).
- s) se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, conform art. 456, alin. (2) lit. s) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- t) se acordă scutire de la plata impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localității pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, conform art. 464, alin. (2) lit. o) din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- u) - se acordă scutire de la plata impozitului pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor, beneficiare conform art. 8 alin. (1) și alin. (3) coroborat cu art. 10 din Decretul Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri - REPUBLICARE*). Scutirea de la plată, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. **Formularul nr.2 la Anexa nr.2**
- v) –se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, în temeiul art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare conform criteriilor prevăzute în **Anexa nr. 4** respectiv **Formularul nr.1 la Anexa nr.4**.
- w) se acordă reducere de 50% din cota de proprietate, pentru persoanele fizice în temeiul art. 456 alin. (2¹) și art. 464 alin. (2¹), care au în proprietate o clădire și terenul aferent, situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

ANEXA NR.3

la Hotărârea Consiliului Local nr.....

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

REGULAMENT

privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcările de reședință, precum și modul de declarare și urmărirea a acestora

1. Orice proprietar/utilizator de autovehicul care utilizează domeniul public al Municipiului Codlea, pentru parcare a acestora, în intervalul orar 22⁰⁰ – 7⁰⁰, în alte locuri decât cele din parcările de reședință (denumit în continuare "plătitor UDP"), are următoarele obligații:

- obligația de a declara această situație la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Codlea, în vederea stabilirii taxei de utilizare a locurilor publice. **Formularul nr.1 la Anexa nr. 3**

- să respecte prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcare a autovehiculelor pe drumurile publice

2. Taxa de folosire a locurilor publice, conform HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 este de :

- **58 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autoturisme, remorci cu masa maxim autorizată până la 1 Tonă inclusiv ;

- **558 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată până la 3,5 Tone și remorci cu masa maximă autorizată între 1,001 Tone – 3,5 Tone;

- **837 lei/an**, pentru proprietarii/utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată >3,5 Tone inclusiv, care au voie să parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei și în zona cuprinsă între Stația Peco OMV Codlea și Stația de autobuze din Codlea Nord.

Solicitarea va fi făcută prin completarea unei declarații, conform *Formularului nr. 1 la Anexa nr.3, la prezentul regulament.*

Taxa va fi plătită anticipat pentru primul an, la data primirii de către contribuabil a permisului de parcare pe domeniul public. Pentru anii următori taxa va fi plătită în două transe astfel: jumătate până la 31 martie a anului respectiv iar cealaltă jumătate până la 30 septembrie a anului respectiv. În cazul în care declarația se întocmește în timpul anului, taxa se calculează proporțional cu numărul de luni rămase până la sfârșitul anului.

Proprietarii / utilizatorii de utilaje agricole nu au voie să parcheze pe domeniul public cu acestea.

3. În cazul în care, plătitorii UDP nu depun declarația de impunere conform *Formularului nr. 1 la Anexa nr.3*, aceștia vor fi impuși din oficiu, în baza evidenței Serviciului Impozite și Taxe Locale.

Serviciul Implementare Strategie Urbană și Poliția Locală, vor efectua controale în acest sens, iar nerespectarea regulamentului se sancționează conform hotărârii consiliului local. Situația va cuprinde date cu privire la numărul de înmatriculare al autovehiculului, tipul autovehiculului, locul unde a fost găsit autovehiculul, precum și dovada utilizării domeniului public prin fotografierea autovehiculului și locația unde acesta se află. Ulterior se va face o identificare și suprapunere cu evidența fiscală a Serviciului Impozite și Taxe Locale. Dacă nu se poate identifica autovehiculul atunci se întocmesc adrese către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor - Brașov. În cazul în care autovehiculele aparțin unor persoane care au domiciliul în altă localitate se va încerca obținerea de informații de orice tip și din orice loc (de la vecini, în special) pentru identificarea utilizatorului.

4. Permisul de parcare eliberat plătitorilor UDP, va fi afișat la vedere, pe bordul mașinii.

CERERE

**privind reducerea impozitului/taxei pe clădire și teren pentru cota de proprietate
aferentă locuinței de domiciliu**

Subsemnatul/Subsemnata _____, identificat/
identificată prin actul de identitate _____ seria _____, numărul _____,
CNP _____ domiciliat/domiciliată în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____, solicit acordarea
reducerii la plata impozitului/taxei pe clădire și teren pentru cota de proprietate aferentă
locuinței de domiciliu.

Declar pe proprie răspundere că nu beneficiaz de alte venituri.

Anexez în fotocopie - documente doveditoare (ex. cupon pensie)
 - C.I./B.I

Data,

Semnătura,

Durată estimată completare: 5 min

CERERE

privind scutirea impozitului pe clădire și teren pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor, beneficiare conform art.8 alin.(1) și alin. (3) coroborat cu art. 10 din Decretul Lege nr.118/1990

Subsemnatul/Subsemnata _____, identificat/
identificată prin actul de identitate _____ seria _____, numărul _____,
CNP _____ domiciliat/domiciliată în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____, solicit acordarea
scutirii de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și terenul aferent pentru cota de
proprietate.

Anexez în fotocopie - Decizia privind acordarea unor drepturi prevăzute de D.L. 118/1990
- C.I/B.I

Data,

Semnătura,

Durată estimată completare: 5 min

Atenție! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului European (RE) nr. 679 / 2016 și ale Legii nr. 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a RE nr. 679 / 2016

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehicule care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință

Subsemnatul/Subsemnata _____, identificat/
identificată prin actul de identitate _____ seria _____, numărul _____,
CNP _____ domiciliat/domiciliată în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____

Subscrisa _____ înmatriculată la Registrul Comerțului
sub nr. _____, CUI _____, cu sediul în Municipiul Codlea,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. Brașov,
tel _____, adresă e-mail _____

solicit luarea în evidență cu taxa pentru utilizarea domeniului public pentru* _____

autovehicul, marca _____, numărul de înmatriculare _____, cap.
cilindrică _____, serie șasiu _____, masa maximă autorizată _____,

Menționez că utilizez domeniul public, pentru autovehiculul mai sus menționat la
adresa: Municipiul Codlea, strada _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, Ap. _____

Declar pe propria răspundere că utilizarea domeniului public respectă prevederile legale privind oprirea, staționarea și parcare autovehiculelor pe drumurile publice.

Anexez în fotocopie - cartea de identitate a autovehiculului

- certificatul de înmatriculare al autovehiculului
- C.I / B.I / C.U.I

Data,

Semnătura,

Durată estimată completare: 5 min

*Atenție! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului European (RE)
nr. 679 / 2016 și ale Legii nr. 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a RE nr. 679 / 2016*

Procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, conform art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

Persoanele fizice prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care au în proprietate sau coproprietate clădirea de domiciliu pentru clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri.

Art.2.

Criterii de acordare a scutirii persoanelor încadrate conform Art.1:

- clădirea de domiciliu cu destinația de locuință, pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice;
- lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice să fie realizate pe cheltuiala proprie;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele restante datorate către bugetul local;

Art.3.

(1) Scutirea impozitului pe clădiri aferent cotei de proprietate se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal local, însoțită de următoarele documente:

- actul de identitate a proprietarului/coproprietarului;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- procesul verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de produce a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare -emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului, că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie iar suprafețele construite desfășurate ale imobilului cu destinația de locuință declarate, sunt reale.

(2) Modelul cererii este prevăzut în **formularul nr.1 la Anexa nr.4**

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri aferentă cotei de proprietate se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.

Scutirea se acordă pe o perioadă **de 3 ani**, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative, emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar.

Art. 6.

(1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, au obligația de a înștiința organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări asupra masei impozabile.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Formularul nr.1 la Anexa nr.4

privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri, persoane fizice, conform art.456 alin.(2), lit. h¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Anexa nr. 4

CĂTRE,
MUNICIPIUL CODLEA
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
loc. _____ str. _____ nr. _____ Bl _____ Sc _____ ap. _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____,
proprietar/coproprietar al imobilului situat în _____, cota
de proprietate _____ %,

prin prezenta solicit scutire de la plata **impozitului pe clădirea de domiciliu**, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului CODLEA nr. _____ / _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente:

- actul de identitate a proprietarului/coproprietarului;
- Plan de amplasament și detaliu întocmit de expert autorizat ANCPI, din care sa rezulte suprafața desfășurată a imobilului construcție pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire actualizat și nu mai veche de 1 an;
- procesul verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de produce a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare -emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului, că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie iar suprafețele construite desfășurate ale imobilului cu destinația de locuință declarate, sunt reale.

Data _____ Semnătura,

Durată estimată completare formular: 10 minute