



Sigilat digital de:  
Municipiul Codlea  
Inregistrat cu: Nr. lucrare 3/17093 din  
02.04.2026 / Nr. act (RU)17094 din  
02.04.2026  
Data: 02.04.2025 11:42:20 (GMT+03:00)



J U D E T U L B R A S O V  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
MUNICIPIUL CODLEA



ISO 9001  
L. C. Certification

Jud. Brasov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: [contact@municipiulcodlea.ro](mailto:contact@municipiulcodlea.ro)

## ANUNT DEPUNERE CERERI ANL

In conformitate cu prevederile Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 962 / 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 85 / 1992 privind vanzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1058 / 2009 pentru stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vanzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1594 / 2022 pentru modificarea nr. crt. 3.1 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1.058 / 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 26 / 25.03.2026 privind aprobarea Contractului cadru, Criteriilor și a Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Codlea, HCL nr. 51 / 31.03.2026 pentru modificarea anexei 2 la H.C.L. nr. 26 / 25.03.2026 privind aprobarea Contractului cadru, Criteriilor și a Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Codlea, **se pot depune cereri, respectiv actualiza cererile depuse la Registratura Primăriei municipiului Codlea în perioada 02 aprilie – 07 aprilie 2026.**

### Cererile vor fi însoțite de următoarele documente:

- cerere tip model anexa nr.1 - în care se va consemna numărul de camere solicitat;
- copie după certificatul de naștere al solicitantului și al membrilor de familie și/sau altor persoane aflate în întreținere;
- copie după actul de identitate al solicitantului și al membrilor de familie și/sau altor persoane aflate în întreținere;
- copie după certificatul de căsătorie (dacă este cazul);
- copie după sentința de divorț definitivă și irevocabilă (dacă este cazul);
- copie după documentele din care să rezulte luarea în întreținere a altor persoane în condițiile legislației în domeniu, sentința judecătorească privind obligația întreținerii sau contract de întreținere autentificat notarial (dacă este cazul);
- originalul declarației notariale pe proprie răspundere cu următorul conținut:

### **Solicitantul și membrii familiei sale:**

- nu dețin și nu au deținut în proprietate o altă locuință în județul Brașov;
- nu sunt beneficiarii unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, situate pe raza administrativ-teritorială a Județului Brașov;
- nu realizează alte venituri decât cele pentru care au prezentat acte doveditoare.

- copie după contractul de închiriere înregistrat la Administrația locală a finanțelor publice - in cazul in care solicitantul este chiriaș în spațiul din fondul locativ-privat (în contract se va menționa in mod expres suprafața locuibilă) (dacă este cazul);
- copie după documentele din care să rezulte suprafața locuibilă deținută (cu chirie/ tolerat in spațiu) m.p./ locatar (contract de vânzare-cumpărare; schița locuinței; extras C.F; adeverință de impunere);
- copie după documentele din care să rezulte dacă solicitantul și/sau un alt membru al familiei și/sau aflat in întreținere suferă de o boală care necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră in plus, certificat medical (dacă este cazul) semnat de medicul de specialitate și de conducătorul institutiei medicale);
- dovada tuturor veniturilor nete pentru fiecare membru al familiei, respectiv, cu titlu de exemplu: adeverință de la locul de muncă al titularului de cerere din care să rezulte salariul net pe ultimele 12 luni, însoțit de o copie după contractul de muncă (ordinul de repartitie pentru rezidenți sau stagitari). Copiile vor fi certificate pentru autenticitate de către unitatea emitentă a adeverinței; Adeverințe de la locul de muncă din care să rezulte salariul net, cupon pensie, cupon alocație, adeverința de venit de la Administrația Finanțelor Publice (după caz) ale tuturor membrilor familiei care vor locui împreuna in locuința de tip A.N.L., etc.;
- copie după documentele din care să rezulte nivelul de studii și/sau pregătire profesională a titularului de cerere (diplomă, certificat, atestat, foaie matricolă, etc.);
- alte documente sau înscrisuri pe care le consideră necesare in sprijinul aplicării prevederilor criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in soluționarea cererii.

Notă: copiile documentelor vor fi însoțite de originalele acestora, care dupa certificarea de conformitatea copiilor vor fi restituite titularului de dosar.

Primar,  
Paul - Mihai CIMREANU



Intocmit,

Cons. A-P, Codruta DEMIAN